

## Barème d'honoraires

### HONORAIRES DE TRANSACTION - Offres De Vente

| Prix                      | Valeur |
|---------------------------|--------|
| < 40 000,00 €             | 5000 € |
| 40 001,00 - 80 000,00 €   | 6500 € |
| 80 001,00 - 120 000,00 €  | 8.5 %  |
| 120 001,00 - 300 000,00 € | 6 %    |
| > 300 001,00 €            | 5 %    |

Honoraires à la charge du vendeur

### HONORAIRES DE LOCATION ET DE GESTION - Offres De Location

Honoraires à la charge du propriétaire et du locataire:

#### Logement de moins de 30m<sup>2</sup> :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 € TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC du m2

#### Logement de plus de 30m<sup>2</sup>:

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 5 € TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 1.50 € TTC du m2

Honoraires de gestion courante : 9% TTC

Possibilité de souscrire à la garantie loyer impayés et détériorations immobilières en sus

A D IMMOBILIER

04.66.38.61.80 | 04.66.38.61.79  
E-Mail : [contact@agence-nimes.com](mailto:contact@agence-nimes.com) | Site : <http://www.agence-nimes.com>