

A D Immobilier

Le service de proximité

700 € cc/mois

MAISON DE VILLE TYPE 3 BIS - 106M² HABITABLES

Nîmes 30000



DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - semi-équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: Non précisé-gaz-individuel Non précisé-gaz-individuel

SECTEUR

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 700 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 700,00€

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 295.75€
Dont état des lieux	: 136.50€

DESCRIPTION

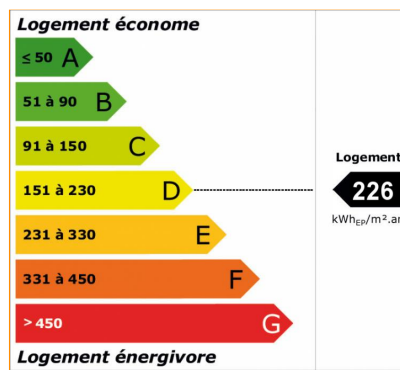
QUARTIER REPUBLIQUE / PREFECTURE, dans une rue très calme, à deux pas des Arènes Vous découvrirez une maison de ville avec beaucoup de charme et de belles poutres apparentes. Au rez de chaussée, un grand hall d'entrée, pouvant être aménagé en bureau.

Au premier étage, vous disposez d'une spacieuse et lumineuse pièce à vivre (34 m²), une cuisine, une grande chambre (18 m²) avec rangements et salle d'eau attenante.

Au dernier étage, se trouvent une deuxième chambre et un bureau en mezzanine.

SURFACES

Surface habitable	: 106 m ²
Surface carrez	: 91 m ²
Surface Séjour	: 30 m ²



VOTRE AGENCE

A D Immobilier

Le service de proximité

A D IMMOBILIER

8 rue du cirque romain Nîmes 30900

Tél : 04 66 38 61 80

Mail : contact@agence-nimes.com

www.agence-nimes.com



Mme. Johanna HUGON

contact@agence-nimes.com

Tél : 04 66 38 61 80